

AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI UNO SPAZIO SU AREE PUBBLICHE PER L'INSTALLAZIONE DI UN RIMORCHIO SU RUOTE (PICCOLO CHIOSCO) PER LA SOMMINISTRAZIONE AL PUBBLICO DI ALIMENTI E BEVANDE

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Premesso che: con delibera di Consiglio Comunale n. **33 del 02/04/1996**, veniva approvato il Regolamento Comunale per l'esercizio del Commercio su Aree Pubbliche ed al fine di rendere edotto il Consiglio Comunale, allo stesso veniva allegato anche lo Studio sulla Determinazione delle aree destinate alla predetta tipologia di Commercio, in cui venivano individuate n. 2 aree nella Frazione Trappitello;

Che l'art.8 comma 1 della L.R. 18/95, modificato ed integrato dall'art.4 della L.R. 2/96, stabilisce che l'esercizio del commercio su aree pubbliche è subordinato al rispetto delle condizioni di tempo e di luogo stabilite dal Sindaco;

Che ai fini dell'esercizio del Commercio su Aree Pubbliche, con Determinazione Sindacale n. **32 del 24/09/2018**, veniva individuata l'area sita in Via Morzat all'interno del sito destinato a "Parco Giochi" per bambini, in luogo dell'area originariamente individuata in via Francavilla;

Che in tale area si vuole dare l'opportunità di allocare una struttura di tipo amovibile (piccolo chiosco), da dare in concessione per l'esercizio del commercio su aree pubbliche, nello specifico per la somministrazione di alimenti e bevande, alle seguenti condizioni;

- La ditta concessionaria dovrà occuparsi della gestione e cura del Parco;
- Della piantumazione, potatura e irrigazione del verde pubblico insistente all'interno del Parco;
- Della pulizia, vigilanza ed eventuale ristrutturazione dei giochi;
- Dell'apertura e chiusura del Parco Giochi.

Che con Deliberazione della Giunta Comunale n. **168 del 13/06/2019**, al fine di procedere all'assegnazione di n° 1 area pubblica per la installazione di un rimorchio su ruote (piccolo chiosco) per la somministrazione al pubblico di alimenti e bevande, nell'area individuata con Determinazione Sindacale n. **32 del 24/09/2018** e secondo quanto previsto dal Regolamento Comunale del Commercio su Aree Pubbliche approvato con delibera di Consiglio Comunale n. **33 del 02/04/1996** ed in applicazione della normativa che regola tale tipologia di commercio, occorre dare mandato al Responsabile dell'area Urbanistica e Lavori Pubblici per l'esperimento di un avviso pubblico rivolto agli operatori del settore che manifestino l'interesse all'assegnazione dell'area ed in applicazione della normativa che regola tale tipologia di commercio;

Che con Delibera della Giunta Comunale n° **303 del 24/11/2020**, al fine di procedere all'assegnazione di n° 1 area pubblica per la installazione di un rimorchio su ruote (piccolo chiosco) per la somministrazione al pubblico di alimenti e bevande, nell'area individuata con Determinazione Sindacale n. **32 del 24/09/2018** e secondo quanto previsto dal Regolamento Comunale del Commercio su Aree Pubbliche approvato con delibera di Consiglio Comunale n. **33 del 02/04/1996** ed in applicazione della normativa che regola tale tipologia di commercio, occorre dare mandato al Responsabile dell'area Urbanistica e Lavori Pubblici per l'esperimento di un avviso pubblico rivolto agli operatori del settore che manifestino l'interesse all'assegnazione dell'area ed in applicazione della normativa che regola tale tipologia di commercio, viene prevista la durata della concessione in anni 9 (nove), come disposto nella vigente normativa;

RENDE NOTO

Che in considerazione degli atti vandalici, ripetutamente verificatesi, presso il "Parco Giochi" di Via Mozart frazione Trappitello, questa Amministrazione è venuta nella determinazione di assegnare l'area sita in Via Mozart, all'interno del "Parco Giochi" per bambini e destinata all'esercizio del commercio su aree pubbliche per la somministrazione di alimenti e bevande esclusivamente all'utenza che frequenta tale sito, alle seguenti condizioni:

- La ditta concessionaria dovrà occuparsi della gestione e cura del Parco;
- Della piantumazione, potatura e irrigazione del verde pubblico insistente all'interno del Parco;
- Della pulizia, vigilanza ed eventuale ristrutturazione dei giochi;
- Dell'apertura e chiusura del Parco Giochi;
- Nell'area individuata è possibile installare un rimorchio su ruote (piccolo chiosco) per la somministrazione al pubblico di alimenti e bevande;
- La superficie del suolo pubblico non sarà maggiore di mq. **20,00** e sarà concessa per **anni 9 (nove)** in deroga al vigente canone C.O.S.A.P.;
- L'Amministrazione si riserva la facoltà, sulla base di un buon andamento della gestione, di rinnovare la concessione alla scadenza per un ulteriore periodo di nove anni;
- Il rimorchio su ruote (piccolo chiosco) dovrà essere utilizzato esclusivamente dalla ditta a cui l'area verrà concessa;
- Lo stesso dovrà essere conforme alle, caratteristiche e dimensioni previste dalle normative vigenti in materia, di igiene, ambiente e sicurezza;
- L'esercizio dell'attività dovrà avvenire nel termine massimo di giorni trenta dalla concessione del suolo pubblico;

Possono presentare domanda di partecipazione, entro giorni quindici decorrenti dalla data di pubblicazione del presente AVVISO PUBBLICO sul sito ufficiale di questo Ente:

Ditte Individuali;
Società già costituite;
Associazioni;
Cooperative;

in possesso dei seguenti requisiti:

- requisiti morali previsti dall'art. 71 del D.Lgs. 59/2010;
- non sussista alcun provvedimento giudiziario interdittivo disposto ai sensi della L. 575/1965 e succ. modifiche (legge antimafia), in caso di ditta individuale a carico del titolare ed in caso di società a carico del legale rappresentante e di tutte le persone indicate dal DPR 252/98, nel caso di Associazioni a carico del presidente e del socio gestore, così come per le Cooperative;
- requisiti professionali richiesti dalla normativa per il rilascio delle autorizzazioni per l'esercizio dell'attività di somministrazione alimenti e bevande di cui all'art. 71 del D. Lgs. 59/2010, con eventuale esclusione di soci facenti parte di Associazioni e/o Cooperative.

OBBLIGHI DEL CONCESSIONARIO:

- Il Concessionario si obbliga fin da subito a fornirsi di tutte le necessarie autorizzazioni dovute in ottemperanza alle normative vigenti, richieste per la regolare collocazione del (piccolo chiosco).
- Il Concessionario si obbliga fin da subito alla sottoscrizione di apposita convenzione inerente i diritti ed obblighi delle parti.

- Il Concessionario si obbliga al rispetto e a fare rispettare all'utente le normative concernenti l'emergenza sanitaria COVID – 19 in atto.

ONERI A CARICO DEL CONCEDEENTE

- Assegnazione al concessionario dell'area pubblica necessaria per un periodo di **anni 9 con rinnovo di ulteriori anni 9**, salvo durata inferiore in caso di mancato utilizzo.
- L'affidamento della concessione sarà effettuato secondo il criterio dell'offerta economica più vantaggiosa.

TERMINI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

- Con il presente avviso Pubblico è indetta la procedura di assegnazione di uno spazio su aree pubbliche per l'installazione di un rimorchio su ruote (**PICCOLO CHIOSCO**) per la somministrazione al pubblico di alimenti e bevande.
- La manifestazione di interesse e la documentazione da allegare dovranno essere contenute in un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, indirizzato a:
"COMUNE DI TAORMINA" con riportato all'esterno della busta medesima la seguente dicitura: **"NON APRIRE - AVVISO PUBBLICO "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE DIRETTA ALL'ASSEGNAZIONE DI UNO SPAZIO SU AREE PUBBLICHE PER LA COLLOCAZIONE DI UN RIMORCHIO SU RUOTE (PICCOLO CHIOSCO) PER LA SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE"**.
- sul plico dovranno essere scritti anche l'esatta indicazione della ragione sociale del mittente con relativo indirizzo e numero di telefono.
- Il plico dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo Generale del Comune di Taormina alla Via C.so Umberto n. 217, **entro le ore 12,00 del giorno 26/01/2021** mediante consegna a mano, per posta oppure per agenzia di recapito, a scelta del partecipante.
- L'invio della domanda comporta l'automatica presa visione e accettazione di quanto contenuto nel presente avviso pubblico;
- non saranno presi in considerazione i plichi non rispondenti alle caratteristiche prescritte.

CONTENUTO DEL PLICO

- A pena di esclusione il plico deve contenere al suo interno la seguente documentazione :
- 1. RICHIESTA ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI UNO SPAZIO IN AREA PUBBLICA ALL'INTERNO DEL PARCO GIOCHI DI VIA MOZART – FRAZIONE TRAPPITELLO, in carta semplice sottoscritta dal legale rappresentante con allegato copia del documento di identità in corso di validità – allegato A;
- 2. IN CASO DI SOCIETA', DICHIARAZIONE DI ALTRI SOCI RESPONSABILI e/o AMMINISTRATORI DI CUI ALL'ART. 85 DEL D. Lgs. n° 159/2011, (in caso di società o altra persona giuridica) – allegato B;

PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

- La valutazione delle offerte sarà effettuato da una commissione presieduta dal Responsabile dell'Area Servizi alla Città e da due componenti nominati con apposito provvedimento dal responsabile dell'area;
- La Commissione incaricata procederà all'apertura di tutte le buste e delle offerte pervenute il giorno **28/01/2021 (ore 10,00)** al fine di verificarne l'ammissibilità alla gara.
- Sia nell'indagine esplorativa che nell'eventuale successiva selezione non saranno ammesse offerte incomplete, condizionate o espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerte relative ad altra gara e non potrà essere presa in considerazione alcuna documentazione integrativa, a meno che non sia richiesta dall'Ente.
- Non verranno valutate le proposte che considerano eventuali costi ed oneri a carico del Comune.
- Nel caso in cui pervenga un'unica istanza, da parte di un unico soggetto, sia in forma singola che in raggruppamento, che dimostri di essere in possesso di tutti i requisiti richiesti dal presente bando, si procederà attraverso un affidamento diretto alla "Assegnazione di uno spazio su aree pubbliche per l'installazione di un rimorchio su ruote (**piccolo chiosco**) all'interno dell'area di via Mozart"- e alla stipula di apposita convenzione.
- Nel caso di presentazione di più di una istanza da parte di più soggetti qualificati per lo stesso impianto, si procederà ad una selezione (gara) secondo i criteri di seguito indicati nel presente avviso.
- Quanto dichiarato dai partecipanti con autocertificazione/Istanza di partecipazione, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. N. 445/2000, sarà oggetto di verifica ed in caso di false attestazioni/mendaci seguirà la decadenza dall'affidamento e l'attivazione di tutte le procedure previste dalla vigente normativa anche in materia penale.

Gli istanti, a pena di esclusione, dovranno osservare quanto di seguito riportato:

- il soggetto che presenta domanda come componente di una società non può presentare ulteriore domanda come persona singola;
- non è ammessa la partecipazione al presente bando, quali soggetti distinti, i concorrenti che si trovano tra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile;
- saranno escluse dalla presente procedura di assegnazione le candidature di operatori/società riconducibili (in base ad elementi oggettivi) ad un unico centro decisionale.
- Nel caso di più richiedenti, l'assegnazione in concessione verrà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, consistente nell'offrire in aggiunta a quanto riportato fra le condizioni, uno o più ulteriori servizi e/o forniture quali:
 - a) la realizzazione dell'impianto idrico;**
 - b) la sistemazione delle luci;**
 - c) la collocazione e/o sistemazione dell'impianto di video sorveglianza.**

L'affidamento avverrà in favore della manifestazione di interesse che presenterà maggiori garanzie e benefici per l'Ente ed in particolare alla soluzione che otterrà il migliore punteggio nel rispetto dei seguenti criteri:

d) CRITERIO	PUNTEGGIO
a) Realizzazione impianto idrico	35 Punti

b) Sistemazione delle luci	25 punti
c) Collocazione e/o sistemazione dell'impianto di video sorveglianza.	40 punti

d) Nel caso di parità di offerta economica di più richiedenti, si procederà a sorteggio.

All'esito della graduatoria, l'Amministrazione si riserva di adottare I consequenziali provvedimenti amministrativi. Per tutto quanto non previsto si farà riferimento alla Normativa vigente.

Gli esiti della procedura saranno pubblicati sul sito Internet:

www.comune.taormina.it alla Sez. Bandi Gara

AVVERTENZE

Altresì, l'Amministrazione Comunale si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza il provvedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il subappalto non è ammesso.

Il presente avviso sarà pubblicato per successivi 15 (quindici) giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune e sul sito Internet del Comune.

Per maggiori informazioni inviare e-mail al seguente indirizzo di posta elettronica:
protocollo@pec.comune.taormina.me.it

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: è il Sig. Mario Cilona Responsabile dei Servizi: Commercio e Attività Produttive / S.U.A.P. / C.O.S.A.P.

Taormina, li **11/01/2021**

Responsabile Area
Servizi alla Città
F.to Mangano Leo