



Comune di Taormina

Città Metropolitana di Messina

Settore Commercio e Attività Produttive / SUAP – C.O.S.A.P.

AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI N. 1 AREA PUBBLICA PER L'ESERCIZIO DEL COMMERCIO ALL'INTERNO DEL PARCO GIOCHI DI VIA MOZART – FRAZIONE TRAPPITELLO

IL RESPONSABILE AREA SERVIZI ALLA CITTA'

Visto il D. Lgs. n.59/2010, recante “Attuazione della direttiva 2006/123/CE ed in particolare, l’art. 70, comma 5 il quale stabilisce che con intesa in sede di Conferenza unificata, ai sensi dell'articolo 8, comma 6, della legge 5 giugno 2003, n. 131, anche in deroga al disposto di cui all'articolo 16 del presente decreto, sono individuati, senza discriminazioni basate sulla forma giuridica dell'impresa, i criteri per il rilascio e il rinnovo della concessione dei posteggi per l'esercizio del commercio su aree pubbliche;

Visto il D.Lgs. n. 114/98;

Visto il Regolamento Comunale inerente l’occupazione di spazi ed aree pubbliche a tutt’oggi vigente;

Vista la Legge Regionale n. 18/95 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge Regionale n. 28/99 sulla riforma del commercio in Sicilia;

Visto il D.L.vo n. 267 del 18/08/2000;

Visto il D.L.vo n. 59/2010 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Circolare della Regione Siciliana n. 04 del 06/10/2010;

Considerato che la Conferenza unificata Stato - Regioni del 05/07/2012, in applicazione della previsione dell'art. 70, comma 5, del D. Lgs. 59/2010, ha sancito l'intesa sui criteri da applicare nelle procedure di selezione per l'assegnazione dei posteggi in aree pubbliche;

Visto il "Documento Unitario delle Regioni e Province Autonome per l'attuazione dell'intesa della Conferenza Unificata del 05/07/2012, ex art. 70, comma 5 del D. Lgs. 59/2010, in materia di aree pubbliche";

Vista la delibera di **C.C n. 22 del 27.03.2001** avente come oggetto: Approvazione del Regolamento per l’applicazione del Canone O.S.A.P. Integrazione al regolamento approvato con Delibera di C. Comunale n° 69/1998;

PRESO ATTO che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 33 del 02/04/1996, veniva approvato il Regolamento Comunale per l’esercizio del Commercio su Aree Pubbliche ed al fine di rendere edotto il Consiglio Comunale, allo stesso veniva allegato anche lo Studio sulla Determinazione delle aree destinate alla predetta tipologia di Commercio, in cui venivano individuate n. 2 aree nella Frazione Trappitello;
- l’art.8 comma 1 della L.R. 18/95, modificato ed integrato dall’art.4 della L.R. 2/96, stabilisce che l’esercizio del commercio su aree pubbliche è subordinato al rispetto delle condizioni di tempo e di luogo stabilite dal Sindaco;

- ai fini dell'esercizio del Commercio su Aree Pubbliche, con Determinazione Sindacale n. 32 del 24/09/2018, veniva individuata l'area sita in Via Mozart all'interno del sito destinato a "Parco Giochi" per bambini, in luogo dell'area originariamente individuata in via Francavilla;
- in tale area si vuole dare l'opportunità di allocare una struttura di tipo amovibile (piccolo chiosco), da dare in concessione per l'esercizio del commercio su aree pubbliche, nello specifico per la somministrazione di alimenti e bevande, alle seguenti condizioni;
 - La ditta concessionaria dovrà occuparsi della gestione e cura del Parco;
 - Della piantumazione, potatura e irrigazione del verde pubblico insistente all'interno del Parco;
 - Della pulizia, vigilanza ed eventuale ristrutturazione dei giochi;
 - Dell'allaccio alla rete idrica, elettrica e alla rete fognante;
 - Sistemazione a norma dell'impianto di illuminazione;
 - Dell'apertura e chiusura del Parco Giochi.
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 168 del 13/06/2019, al fine di procedere all'assegnazione di n° 1 area pubblica per la installazione di un rimorchio su ruote (piccolo chiosco) per la somministrazione di alimenti e bevande, nell'area individuata con Determinazione Sindacale n. 32 del 24/09/2018 e secondo quanto previsto dal Regolamento Comunale del Commercio su Aree Pubbliche approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 33 del 02/04/1996 ed in applicazione della normativa che regolamenta tale tipologia di commercio, occorre dare mandato al Responsabile dell'area Urbanistica e Lavori Pubblici per l'esperimento di un avviso pubblico rivolto agli operatori del settore che manifestino l'interesse all'assegnazione dell'area ed in applicazione della normativa che regolamenta tale tipologia di commercio;

Considerato che la predetta area pubblica va assegnata mediante avvio della procedura selettiva di assegnazione ai sensi del citato art. 6 comma 1 della L. R. n. 135/99;

Ritenuto di dover procedere all'assegnazione di n. 1 area pubblica, per la somministrazione di alimenti e bevande, all'interno del Parco Giochi di via Mozart - Frazione di Trappitello, nel rispetto delle specifiche destinazioni come di seguito evidenziate;

RENDE NOTO

1. Che in considerazione degli atti vandalici, ripetutamente verificatesi, presso il "Parco Giochi" di Via Mozart frazione Trappitello, questa Amministrazione è venuta nella determinazione di assegnare l'area sita in Via Mozart, all'interno del "Parco Giochi" per bambini e destinata all'esercizio del commercio su aree pubbliche per la somministrazione di alimenti e bevande esclusivamente all'utenza che frequenta tale sito, alle seguenti condizioni:
 - La ditta concessionaria dovrà occuparsi della gestione e cura del Parco;
 - Della piantumazione, potatura e irrigazione del verde pubblico insistente all'interno del Parco;
 - Della pulizia, vigilanza ed eventuale ristrutturazione dei giochi;
 - Dell'apertura e chiusura del Parco Giochi;
 - Nell'area individuata è possibile installare un rimorchio su ruote (piccolo chiosco) per la somministrazione al pubblico di alimenti e bevande;
 - La superficie del suolo pubblico in concessione non sarà maggiore di mq. 20,00 ed avrà una durata fino al 31/12/2023
 - L'Amministrazione si riserva la facoltà, sulla base di un buon andamento della gestione, di rinnovare la concessione alla scadenza per un ulteriore periodo **di tre anni**;
 - Il rimorchio su ruote (piccolo chiosco) dovrà essere utilizzato esclusivamente dalla ditta a cui l'area verrà concessa;
 - Lo stesso dovrà essere conforme alle, caratteristiche e dimensioni previste dalle normative vigenti in materia, di igiene, ambiente e sicurezza.;
 - L'esercizio dell'attività dovrà avvenire nel termine massimo di giorni trenta dalla concessione del suolo pubblico;
2. È indetto Bando pubblico per l'assegnazione n. 1 area pubblica situata **all'interno** del Parco Giochi di via Mozart – Frazione di Trappitello;
3. sono aperti, pertanto, i termini per la presentazione delle domande da parte degli interessati alla selezione pubblica in oggetto per il rilascio di **n. 1 autorizzazioni** per l'attività di commercio su

area pubblica in concessione fino al **31 dicembre 2023**, all'interno del Parco Giochi di via Mozart – Frazione Trappitello, come sopra specificato.

PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande munite di **marca da bollo da € 16,00** debitamente sottoscritte e corredate da copia di un documento di riconoscimento in corso di validità, devono essere compilate, a pena di esclusione, utilizzando il modello allegato al presente bando e disponibile sul sito del Comune di Taormina www.comune.taormina.it.

Le domande dovranno pervenire al **“Comune di Taormina – Settore Attività Produttive e Commercio – C.O.S.A.P. – C.so Umberto n. 217 – 98039 TAORMINA” entro e non oltre il 20/12/2019 - alle ore 12,00,**

Le domande, con allegata l'attestazione di pagamento dei diritti di istruttoria, potranno essere spedite mediante:

- consegna a mano presso il Protocollo Generale del Comune, aperto tutte le mattine dal lunedì al venerdì dalle ore 09,00 alle ore 13,00 e il pomeriggio del martedì dalle ore 15,30 alle 17,30 - In tal caso per data di presentazione sarà considerata quella apposta dal Protocollo Generale del Comune;
- spedizione a mezzo raccomandata A.R. – in tal caso dovranno pervenire al protocollo dell'Ente entro le ore 12 del 20/12/2019;
- in modalità telematica con file in formato pdf da trasmettere tramite posta elettronica certificata PEC – del richiedente e sottoscritta con firma digitale, previo annullamento della marca da bollo, specificando nell'oggetto “Bando pubblico per l'assegnazione di n. 1 area pubblica per l'esercizio del commercio, all'interno del Parco Giochi di via Mozart – Frazione di Trappitello all'indirizzo protocollo@pec.comune.taormina.me.it.

Il Comune di Taormina non risponde del mancato rispetto dei termini di presentazione delle domande dovuto a ritardi/disguidi postali, della ricezione di domande prive di sottoscrizione autografa nonché deteriorate o illeggibili.

La domanda dovrà essere corredata, **a pena di esclusione**, dei seguenti dati:

- a) Le generalità del richiedente o, in caso di Società, la ragione sociale e le generalità del legale rappresentante;
- b) il codice fiscale della persona fisica o, nel caso di società ovvero di soc. cooperative, il codice fiscale del legale rappresentante e la partita IVA della ditta;
- c) il domicilio fiscale ed il recapito telefonico del dichiarante;
- d) la sottoscrizione da parte del titolare dell'impresa individuale/legale rappresentante della società;
- e) Il numero e la data di iscrizione presso il Registro Imprese, se iscritta;
- f) L'autocertificazione del possesso dei requisiti morali per l'esercizio dell'attività da parte del titolare dell'impresa individuale/legale rappresentante della società o di Associazione;
- g) L'autocertificazione del possesso dei requisiti professionali per l'attività nel settore alimentare da parte del titolare dell'impresa individuale/legale rappresentante della società o dell'eventuale soggetto preposto;
- h) L'insussistenza di cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 10 della legge 31/05/1965, n. 575 (Antimafia);
- i) Copia di un documento di riconoscimento in corso di validità del richiedente;
- j) Copia del permesso di soggiorno in corso di validità (in caso di soggetto non cittadino dell'Unione Europea) o idonea documentazione attestante la richiesta di rinnovo dello stesso secondo le modalità previste dalla vigente normativa.

Costituiscono cause di esclusione dal concorso:

- la consegna delle domande fuori dal termine e con modalità diverse da quelle previste dal presente bando;
- l'utilizzo, nella presentazione della domanda, di una modulistica diversa da quella allegata al presente bando;
- l'esistenza di pendenze economiche con l'Amministrazione Comunale dovute a mancata regolarizzazione di canoni e/o per tributi comunali non pagati;
- Non possono altresì partecipare alla selezione i soggetti che si trovano in una delle condizioni ostantive sotto riportate:
 - a) siano in stato di fallimento di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

- b) abbiano commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, secondo la legislazione vigente;
- c) non siano in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi dell'art. 17 della L. n° 68 del 12/03/1999;
- d) non siano in regola con il pagamento dei contributi INPS e INAIL.

Non sono ammesse integrazioni alle dichiarazioni rese, né alla documentazione allegata alla domanda. L'esclusione verrà pubblicata all'Albo Pretorio e sul sito del Comune di Taormina www.comune.taormina.it.

Ciascuna domanda dovrà contenere l'indicazione Assegnazione di n. 1 spazio di area pubblica interna al Parco Giochi di via Mozart - Frazione di Trappitello.

Non saranno prese in considerazione le domande contenenti l'indicazione di aree diverse.

FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

Entro 30 giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle domande il Comune provvederà a formulare ed approvare l'apposita graduatoria, secondo i seguenti criteri di priorità:

- 1) maggiore professionalità acquisita nell'esercizio del commercio su aree pubbliche attestata dal registro delle Imprese == => PUNTI 1 per ogni anno di professionalità acquisita nell'esercizio del commercio su aree pubbliche con un massimo di punti 30;
- 2) appartenenza alla categoria delle associazioni culturali che hanno cooperato e/o cooperano delle attività di volontariato gratuito nelle manifestazioni ed eventi pubblici == => PUNTI 2 per ogni anno di anzianità quale impresa di volontariato, con un massimo di punti 10;
- 3) maggiore età anagrafica (nel caso di società si farà riferimento all'età del legale rappresentante di società o di associazione).

Nel caso di parità di punteggio, l'assegnazione in concessione verrà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, consistente nell'offrire in aggiunta a quanto riportato fra le condizioni ulteriori servizi e/o forniture quali:

- a) la realizzazione dell'impianto idrico;
- b) la collocazione e/o sistemazione dell'impianto di video sorveglianza.

Nel caso di unico partecipante, lo stesso sarà considerato vincitore della gara.

La graduatoria, elaborata da una commissione informale formata dal Responsabile dell'area Servizi alla Città, in qualità di Presidente, e da due testimoni, verranno pubblicate in via provvisoria all'Albo Pretorio per la durata di **dieci** (10) giorni decorrenti dalla relativa approvazione tramite Determina Dirigenziale a cui seguirà l'assegnazione dell'area pubblica che avrà luogo con la sottoscrizione del contratto di concessione.

Il concessionario sarà obbligato all'immediata predisposizione degli atti necessari all'addebito diretto del canone O.S.A.P. dovuto per l'area occupata, sul proprio rispettivo conto corrente bancario o postale.

La pubblicazione della graduatoria all'Albo Pretorio e sul sito del Comune di Taormina www.comune.taormina.it equivale a notifica ad ogni effetto agli operatori, escludendosi, pertanto, comunicazioni ai singoli partecipanti.

Avverso la suddetta graduatoria i richiedenti potranno presentare ricorso in opposizione nei dieci giorni successivi alla sua pubblicazione. Esaminati gli eventuali ricorsi sarà pubblicata la graduatoria definitiva avverso la quale sarà possibile proporre ricorso giurisdizionale al TAR entro 60 giorni o straordinario al Capo dello Stato entro 120 dalla pubblicazione.

INFORMAZIONI

Per eventuali informazioni relative al presente avviso e per prendere visione degli atti ad esso relativi, gli interessati potranno rivolgersi al Servizio Commercio e Attività Produttive / SUAP – C.O.S.A.P.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del presente procedimento è l'Ing. Puglisi Massimo, Responsabile dell'Area Servizi alla Città.

TRATTAMENTO DEI DATI

I dati personali raccolti saranno trattati con strumenti cartacei e con strumenti informatici esclusivamente nell'ambito dell'iniziativa per la quale gli stessi sono stati raccolti.

Taormina, 28 Novembre 2019

*Il Responsabile ad Interim
Area Servizi alla Città
f.to Ing. Massimo Puglisi*